

Приказ № 131 от 01.06.2023
исправленному верным



МОКРОВ А.В. НАЧАЛЬНИК
УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ
КР МКД НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ,

р.п. Гидроторф, ул. Новая, д. 1

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

р.п. Гидроторф
(указать местоположение МКД)

« 13 » 06 2023 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от « 12 » 01 20 23 г. № 131 под председательством:

МОКРОВ А.В. НАЧАЛЬНИК
УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ
КР МКД НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Новая, д. 1

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

- крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «ТАИС-Н.Н.»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):

№ 02/3/2-02/2-2023-СМР от «12» апреля 2023 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

Дефектная ведомость, Администрация Балахнинского муниципального округа

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 02/3/2-02/2-2023-СМР от «12» апреля 2023 г. гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

МКД по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Новая, д. 1;
Вид работ: ремонт крыши

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 4071828 руб. 64 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС — % - — руб. /без НДС.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

10. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту:

- крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

в МКД по адресу: Нижегородская область, Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Новая, д. 1

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области Принять

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП

действует на основании

МОКРОВ А.В. НАЧАЛЬНИК

УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ

Ф.И.О, должность

НКО «НФР» МКД НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

№ 03/1/1-05/1 О. 09.01.2023г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «ТАИС-Н.Н.»

(указать наименование организации)

Клешков Олег Юрьевич, директор

Ф.И.О, должность

действует на основании

Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

Фисак Николай Анатольевич, ведущий инженер отдела капитального ремонта Запад,

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании Приказа № 181 от 03.07.2020 г.

МКД по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Новая, д. 1;
Вид работ: ремонт крыши

Представитель государственной жилищной инспекции по Нижегородской области:

(указать наименование организации)

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

действует на основании

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

МП

Ф.И.О, должность

действует на основании

МКД по адресу: Нижегородская обл., Балахнинский муниципальный округ, р.п. Гидроторф, ул. Новая, д. 1;
Вид работ: ремонт крыши

Акт / Е. В. Акимов